

PRESS RELEASE:

オデッセイ・アセット・マネジメント・リミ
テッド ― 日本不動産部門マネージング
ディレクターに垣田宜廣氏を任命

For Professional Investors Only as defined in the Securities and Futures Ordinance (Cap 571, Laws of Hong Kong) and its subsidiary legislation.

For Accredited Investors Only as defined in the Monetary Authority of Singapore Securities and Futures Act (Cap. 289) and its subsidiary legislation.



Introducing Mr John Kakita プロフィール 垣田宜廣氏

オデッセイ・アセット・マネジメント・リミテッドはオデッセイ・ジャパン不動産部門担当マネージングディレクターに垣田宜廣氏を任命しました。垣田氏は、ファンドやシンジケートによる新規ホスピタリティアセット買収、そのオペレーション及びマネジメント全般を含めた国内の不動産プロジェクトを統括します。

垣田氏は、過去20年間、この業界で様々な要職を歴任してきました。ヒルトン・インターナショナル 日本・ミクロネシア地区セールス&マーケティングディレクターとしてグローバルホテルチェーン運営管理に携わった後、ゴールドマン・サックス・リアルティ・ジャパンでは新たに導入したREIT資産を含む4～5つ星ホテルポートフォリオのアセットマネジメント部門を率いました。日本の大手不動産会社で5つ星ホテルの開発に責任者として従事した経験も持ちます。

直近では、東京の不動産ファンド企業のCIOとして、由緒ある温泉旅館をはじめとしたホスピタリティアセットの開発・資産管理に投資家の立場として携わりました。

垣田氏は、早稲田大学法学部卒業、米国ノースウエスタン大学ケロッグスクールでMBAを取得しました。





Mr John Kakita's Role at Odyssey 垣田氏の役割

この豊富な経験と実績で、この程立ち上げたオデッセイ・ジャパン・ホスピタリティ・ファンドIIで、より付加価値を生み出す潜在性のある日本の旅館不動産投資へ取り組むこととなります。ファンドの主要戦略は、日本の旅館を買収し、リニューアル、リポジショニング、より質の高い運営することで、お客様に魅力的なおもてなし体験を提供すると同時に、投資家へも魅力あるリターンをもたらすことです。

このファンドがメインにターゲットとするのは、ラグジュアリーブティックホテル、旅館、町屋といったアセットタイプです。その3タイプのいずれかへリニューアル可能で、日本有数の観光地にある歴史遺産的建造物が投資対象となります。

オデッセイ・ジャパン・ホスピタリティ・ファンドIIについて更に詳しい内容は、馬場ゆきまで日本語にてお問い合わせください。

yuki.baba@odysseycapital-group.com

Why Choose Odyssey? オデッセイが選ばれる理由

オデッセイ・グループ・リミテッドは、アジアのミッドマーケットをリードするオルタナティブ・アセット・マネジメント企業です。オルタナティブ・クレジット、不動産、プライベート・エクイティ、ヘッジファンド等資産クラス別マルチアセットを取り扱い、差別化を図り、ご要望に応じた投資ソリューションを提供します。クライアントと共同で潜在的に付加価値を生み出せる資産への投資機会の発掘に注力します。

オデッセイチームには、37名以上の経験豊富なアセットマネージャー、弁護士、プライベートバンカー、信託・税務プランの専門家、ベテラン投資家といった各分野の優秀なメンバーで構成されています。アジア太平洋地域、ヨーロッパ、北米においてそれぞれ平均22年に及ぶファイナンス、執行、運用の実績をもちます。

オデッセイチームのこの経験こそが、リージョナルの幅広い業界専門知識、グローバルマクロ経済や地政学的トレンドの洞察と強力なグローバルネットワーク関係構築を可能にします。

目標とする成果達成のために総力をあげて取り組むことで、オデッセイ・グループと提携するクライアントには幅広く深い専門知識をお役立ていただけます。

当社の革新的なアプローチは、慎重かつ長期的な視点で魅力的な投資収益を生み出します。

投資パートナーとの高水準で長期的な利益の一致を追求するために、ビジネスパートナーとして高い能力をもつプロフェッショナルがオデッセイには揃っています。お客様のニーズに応える「信う r 頼のパートナー」となることが私たちの信条です。

弊社へのお問合せ・アジアで最も魅力あるオルタナティブ投資機会について更にお知りになりたいければ、馬場ゆきまで日本語にてお問い合わせください。

yuki.baba@odysseycapital-group.com

このプレスリリースコンテンツはご自由にシェアいただけます。

